



Postulez en flashant le QR code

## AVIS DE RECRUTEMENT (01) DIRECTEUR DE L'AGENCE EL HAJEB-IFRANE(H/F) -SOCIETE AL OMRANE FES MEKNES-

Entreprise publique stratégique, le Groupe AL OMRANE (GAO) est l'instrument de l'Etat en matière de mise en œuvre de la politique gouvernementale dans le domaine de l'habitat et du développement territorial. Il conduit à ce titre des programmes publics relatifs à la production de l'offre sociale et à la résorption de l'habitat insalubre et non réglementaire.

Constitué d'une Holding au niveau central et de Représentations régionales et locales à travers le Royaume, le Groupe place ses ressources humaines (Femmes et Hommes) au cœur de sa stratégie de développement et principal levier de sa performance opérationnelle.

La politique de Management des Ressources Humaines du Groupe Al Omrane repose sur les principes d'Egalité des chances et d'équité, la promotion de la compétence et du sens de la responsabilité, l'intrapreneuriat et l'esprit d'initiative.

**Forts de nos valeurs partagées :**

**Engagement Citoyen – Éthique – Solidarité**

Nous vous invitons à rejoindre nos talents et à contribuer à l'essor d'un Groupe locomotive dans le secteur de l'habitat et du développement territorial.

### Missions :

- Suivre les études
- Suivre les travaux
- Gérer les réceptions
- Assurer la gestion technique du site
- Assurer la commercialisation
- Assurer la Prospection foncière
- Participer à la mise en application du système de management qualité
- Management & Pilotage

### Principales attributions :

- Participer à l'élaboration des cahiers des charges « Programme », les valider et les mettre en œuvre ;
- Identifier les études à lancer et leur ordonnancement ;
- Contrôler et valider les dossiers de lotissement (plan et cahier des charges) ;
- Contrôler et valider des avants projets sommaires et détaillés ;
- Assurer le suivi de l'aboutissement des autorisations ;
- Assurer le suivi de l'avancement des travaux d'études ;
- Valider les DCE et les plans d'exécution.
- Participer au choix et à l'engagement des adjudicataires au respect de la réglementation en vigueur ;
- Contrôler la conformité des dossiers des marchés et des polices d'assurance et signature des ordres de service de commencement.
- Participer aux réunions de lancement, d'installation du chantier, de coordination, de suivi et de clôture des travaux.
- Assurer l'arbitrage quant aux difficultés de réalisation relevées notamment lors des réunions de chantier ;
- Contrôler les documents techniques issus de l'exécution des marchés ;
- Valider les décomptes et les récapitulatifs d'attachements ;
- Valider les correspondances sortantes de l'Agence ;

GH H



Groupe  
**al omrane**

- Veiller à la qualité des travaux et à la bonne de la gestion des projets ;
- Veiller à la levée des réserves par les Entreprises dans les délais impartis.
- Représenter la Société aux réunions de réception administrative avec les autorités compétentes.
- Valider et communiquer les rapports d'achèvement à la Direction Technique et Ingénierie.
- Mettre en place la politique de gestion des sites des projets ;
- Gérer la relation avec les services communaux et les autorités locales ;
- Contrôler périodiquement la qualité des prestations et traiter les éventuelles dérives.
- Encadrer et dynamiser la force de vente ;
- Veiller au suivi analytique des stocks actifs ;
- Piloter le SAV (notamment en termes de réactivité et de ressources) et superviser le traitement des réclamations clients.
- Veiller au traitement des contrats dans des délais raisonnables ;
- Assurer le suivi de réalisation des études ;
- Valider les rendus des bureaux d'études ;
- Contribuer, dans le cadre des commissions locales, à l'étude et au traitement des réclamations reçues ou identifiées en matière de MOS ;
- Gérer le processus de commercialisation ;
- Gérer le SAV et mettre en œuvre les actions d'optimisation arrêtées.
- Participer à l'identification des besoins et concepts d'aménagement ;
- Prospector et constituer une base de données des opportunités foncières ;
- Exploiter le foncier mis à disposition par l'Etat
- Assurer le suivi du système de management qualité de la société pour ce qui concerne l'Agence
- Définir les objectifs opérationnels des activités de l'Agence, en adéquation avec les orientations stratégiques et en alignement avec ses responsabilités;
- Veiller à l'élaboration des plans d'actions, à la planification, au suivi et à l'évaluation des activités de l'Agence ;
- Animer et encadrer l'équipe de l'Agence ;
- Assister la Direction Générale dans la prise des décisions se rapportant à son périmètre d'intervention ;
- Veiller au classement et archivage des documents et pièces dans le cadre du périmètre de sa fonction conformément aux procédures d'archivage

Cette description prend en compte les principales responsabilités, elle n'est pas limitative.

#### **Conditions d'accès au Poste :**

- **Formation requise** : Diplôme d'Ingénieur d'État (Diplôme d'État ou équivalent), option : Génie civil, Ponts & Chaussées, Bâtiment, Travaux Public ou hydraulique.
- **Expérience (\*)** : 10 ans au minimum dans le domaine de la construction, d'aménagement des grands projets de bâtiment ou d'infrastructures, dont au moins 4 ans dans un poste de responsabilité ou en Management et Pilotage de projets dans ces domaines.
- **Mobilité géographique.**

*(\*) Seules les expériences professionnelles en lien direct avec les missions et attributions du poste à pourvoir seront prises en compte lors du processus de présélection. À ce titre, les candidat(e)s intéressé(e)s sont invité(e)s à détailler leurs expériences professionnelles dans leur CV, en précisant les dates exactes de début et de fin de chaque expérience, selon le format suivant : jj/mm/aaaa.*

#### **Compétences requises :**

##### **Techniques :**

- Maîtrise des procédures et la réglementation ayant trait à son champ d'intervention ;

Opération de recrutement : (01) DIRECTEUR DE L'AGENCE EL HAJEB/IFRANE (H/F) – Société Al Omrane Fès Meknès.

d  
H



- Parfaite maîtrise des domaines métiers : Aménagement, Promotion immobilière et développement, planification et développement urbains...
- Parfaite maîtrise des techniques d'élaboration des montages et des BP et leur optimisation sur les plans architectural, technique et financier
- Maîtrise des techniques de gestion des projets
- Mettre en œuvre les règles, normes et procédures relatives à son domaine d'action ;
- Gérer des projets d'aménagement d'envergure, de viabilisation et de développement immobilier ;
- Piloter les projets, notamment à connotation Sociale ;
- Assurer la conception et le développement des activités et des projets
- Mettre en place des dispositifs de suivi ;
- Réaliser des études techniques

#### **Comportementales et Managériales :**

- Leadership ;
- Qualité de coopération interne ;
- Esprit d'initiative ;
- Animation des relations externes ;
- Esprit organisé et structuré;
- Capacité d'analyse et de synthèse ;
- Autonomie et résolution de problèmes ;
- Forte orientation "Satisfaction Client" conformément aux orientations ;
- Animation des équipes opérationnelles techniques et commerciales.

#### **Dossier de candidature :**

- Le CV actualisé ;
- Copie du diplôme, accompagné de l'équivalence/reconnaissance s'il s'agit d'un diplôme étranger/privé.

Tout dossier de candidature reçu hors délai et/ou ne remplissant pas les conditions requises pour le poste et/ou parvenu par un autre canal de candidature que le portail web ci-dessous référencé et/ou comportant de fausse déclaration, sera automatiquement rejeté.

#### **Date et lieu de la sélection**

Les candidats, dont les dossiers seront retenus lors de la phase de présélection, seront informés des modalités de la suite du processus de sélection, de la date et du lieu de l'examen et/ou entretien par mail.

#### **Modalités de dépôt du dossier de candidature**

Si vous disposez des qualifications requises pour le poste et que vous partagez nos valeurs, nous vous invitons à postuler en ligne à travers le portail web du Groupe Al Omrane <https://alomrane.gov.ma/Le-groupe/Offre-d-emplois> en choisissant la présente offre d'emploi.

**Délais :** Le dernier délai de réception des candidatures est fixé au **06/06/2026**

**En cas de difficultés lors de la soumission de votre candidature via le site web mentionné, veuillez nous contacter par téléphone au numéro suivant : (0)5 35 64 22 48**

(\*) :

- En envoyant votre candidature, vous déclarez sur l'honneur, l'exactitude des informations communiquées.
- Le poste est ouvert aux candidats de nationalité marocaine, sans distinction de genre ni de situation de handicap.

AL OMRANE FES-MEKNES  
LE DIRECTEUR GENERAL  
RACHID ES-SAHLI